

DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 29. 5. 2025

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb, smluvními stranami:

Název zadavatele:	Sportcentrum Smilovice, p.o.
sídlem:	Smilovice 168, 739 55 Smilovice
jednající:	Ing. Martin Lipowczan, ředitel (jednání ve věcech technických i smluvních)
telefon:	
e-mail:	
IČO:	19488769
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

Sportcentrum Smilovice, p.o. není plátcem DPH.

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	INTEVO Třinec s.r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku	vedeném Krajským soudem v Ostravě pod spis. zn. C 37181
sídlem:	Oldřichovice 1008, 73961 Třinec
jednající:	Michal Kohout
IČO:	28653548
DIČ:	CZ28653548
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
datová schránka:	iybvz3
tel:	
e-mail:	

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně znění smlouvy o dílo k zakázce s názvem: „**ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ 1PP (PROSTOR ŠATEN A ZÁZEMÍ)**“, a to v následujících bodech:
2. V oddíle II. Předmět smlouvy se v bodě 1. mění rozsah díla na základě oboustranně odsouhlasených méněprací, a to v souladu s oddílem IV. bodem 5. a), b) smlouvy a v souladu s bodem IV. 10. smlouvy. Soupis méněprací je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

Důvodem pro provedení změn jsou skutečnosti, jež jsou podrobněji rozvedeny ve změnovém listu. Dojednané práce bylo nezbytné vykonat, z důvodu kontinuity a kompaktnosti díla. Neprovedením sjednaných prací by došlo k ohrožení funkčnosti stavby jako celku.

3. V oddíle IV. Cena díla se v bodě č. 1 mění cena díla vzhledem k odsouhlaseným méně pracím a více pracím ve výši:

Náklady z rozpočtů	bez DPH v Kč	s DPH v Kč
celkem	-14 101,00	-17 062,21
01 méně práce	14 101,00	17 062,21
02 více práce	0,00	0,00

mění takto:

<u>cena díla dle SoD (bez DPH)</u>	<u>265 115,00 Kč</u>
cena za dílo včetně změn celkem (bez DPH)	251 014,00 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>52 712,94 Kč</u>
Cena za dílo celkem (vč. DPH)	303 726,94 Kč

4. V oddíle III. Doba a místo plnění díla v odstavci 1. písm. d) a písm. e) se nahrazuje tímto zněním:

d) Termín dokončení díla – do 15. 10. 2025.

e) Stavební práce uvnitř budovy budou probíhat do 15. 10. 2025.

5. Ostatní náležitosti smlouvy o dílo, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

II. Další ujednání

1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem převzetí podepsané listiny zhotovitelem.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Obec Smilovice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v tomto dodatku byly splněny veškeré podmínky stanovené uvedeným zákonem, ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je změnový list a soupis méně prací.

Ve Smilovicích dne 20. července 2025

Ve Smilovicích dne 20. července 2025

Ing. Martin Lipowczan

Ředitel

Objednatel

Michal Kohout

Jednatel

Zhotovitel

"ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ 1PP (PROSTOR ŠATEN A ZÁZEMÍ)"		
Změnový list č.: ZL - 01	Datum předložení:	20. 7. 2025
	Datum schválení:	20. 7. 2025
Objednatel:	Sportcentrum Smilovice, p.o., Smilovice 168, 739 55 Smilovice	
TDI:		
Zhotovitel:	INTEVO Třinec s.r.o., Oldřichovice 1008, 739 61 Třinec, IČO 28653548, DIČ CZ28653548	

Změnový list předkládá:	INTEVO Třinec s.r.o., Oldřichovice 1008, 739 61 Třinec, IČO 28653548, DIČ CZ28653548
-------------------------	--

Stavba:	"ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ 1PP (PROSTOR ŠATEN A ZÁZEMÍ)"
Specifikace ZL-01: 01 – Více práce 02 – Méně práce	

Zdůvodnění změny:

01 – Vícepráce

02 – Méněpráce

Položka č.:

21. Montáž tepelné izolace skruží do DN 25, 22. Izolace návleková Mirelon průměr 15mm, tl. Stěny 13mm, 23. Izolace návleková Mirelon průměr 18mm, tl. Stěny 13mm, 24. Izolace návleková Mirelon průměr 22mm, tl. Stěny 13mm a 25. Izolace návleková Mirelon průměr 28mm, tl. Stěny 13mm

- původní předpoklad tepelné izolace potrubí po celé jeho délce

- izolace nakonec použita pouze v prostupech ve stěnách (nepoužití izolace po celé délce potrubí nemá negativní vliv na funkčnost topení)

Prodloužení termínu dokončení stavby:

- práce je možno dokončit až po dokončení souvisejících stavebních prací na jiné zakázce, u kterých byl termín dokončení rovněž posunut**

Tyto dodatečné úpravy a stavební práce, nešlo předvídat vzhledem k povaze věci, bylo nezbytné jejich provedení pro dosažení požadované funkce a řádné dokončení díla.

Finanční změny: výpočet viz. příloha č.1 – Rozpočet ZL-01 <table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>0,00 Kč</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>-14 101,00 Kč</td></tr> <tr> <td>Snížení ceny bez DPH:</td><td>-14 101,00 Kč</td></tr> </table>	Vícepráce	0,00 Kč	Méněpráce	-14 101,00 Kč	Snížení ceny bez DPH:	-14 101,00 Kč	Rekapitulace celkové ceny: <table> <tr> <td>Cena dle SOD bez DPH:</td><td>265 115,00 Kč</td></tr> <tr> <td>Cena ZL-01 bez DPH:</td><td>-14 101,00 Kč</td></tr> <tr> <td>Cena vč. ZL-01 bez DPH:</td><td>251 014,00 Kč</td></tr> <tr> <td>DPH 21%:</td><td>52 712,94 Kč</td></tr> <tr> <td>Cena celkem vč. DPH:</td><td>303 726,94 Kč</td></tr> </table>	Cena dle SOD bez DPH:	265 115,00 Kč	Cena ZL-01 bez DPH:	-14 101,00 Kč	Cena vč. ZL-01 bez DPH:	251 014,00 Kč	DPH 21%:	52 712,94 Kč	Cena celkem vč. DPH:	303 726,94 Kč
Vícepráce	0,00 Kč																
Méněpráce	-14 101,00 Kč																
Snížení ceny bez DPH:	-14 101,00 Kč																
Cena dle SOD bez DPH:	265 115,00 Kč																
Cena ZL-01 bez DPH:	-14 101,00 Kč																
Cena vč. ZL-01 bez DPH:	251 014,00 Kč																
DPH 21%:	52 712,94 Kč																
Cena celkem vč. DPH:	303 726,94 Kč																

Stanovisko TDS:
Stanovisko projektanta: (autorský dozor):
Stanovisko PBŘ:
Vyjádření objednatele:

Přílohy:	č.1 – Rozpočet ZL-01
----------	----------------------

Schvalovací proces:

PODPIS A RAZÍTKO TDI	PODPIS A RAZÍTKO PROJEKTANTA
Změnu doporučuji schválit. 	Změnu doporučuji schválit.
DATUM: 20. 7. 2025	DATUM: 20. 7. 2025

Vyjádření zhotovitele: provedení změny má dopad na celkový harmonogram stavby

--

PODPIS A RAZÍTKO ZHOTOVITELE	PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE
 Michal Kohout, jednatel	Změnu schvaluji/ neschvaluji Ing. Martin Lipowczan, ředitel
DATUM: 20. 7. 2025	DATUM: 20. 7. 2025

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Ústřední vytápění 1PP (prostor šaten a zázemí)

Místo: Smilovice 168, 739 55 Smilovice

Zadavat Sportcentrum Smilovice, p.o.

Zhotovit INTEVO Třinec s.r.o.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-14 101.00
PSV - Práce a dodávky PSV	-14 101.00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	-14 101.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Ústřední vytápění 1PP (prostor šaten a zázemí)

Místo: Smilovice 168, 739 55 Smilovice

Zadavat Sportcentrum Smilovice, p.o.

Zhotovit INTEVO Třinec s.r.o.

Datum: 20.07.2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						-14 101.00
D Práce a dodávky PSV						-14 101.00
D Ústřední vytápění - rozvodné potrubí						-14 101.00
21		Montáž tepelné izolace skruží do DN 25	m	213.00	-45.00	-9 585.00
22		Izolace návleková Mirelon průměr 15mm, tl. Stěny 13mm	m	141.00	-22.00	-3 102.00
23		Izolace návleková Mirelon průměr 18mm, tl. Stěny 13mm	m	18.00	-26.00	-468.00
24		Izolace návleková Mirelon průměr 22mm, tl. Stěny 13mm	m	27.00	-27.00	-729.00
25		Izolace návleková Mirelon průměr 28mm, tl. Stěny 13mm	m	7.00	-31.00	-217.00